STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 3171
20 januari 2016

Ontwerpbestemmingsplan ‘Menneweg 55a, Sassenheim’ ter inzage

gemeente TEYLINGEN

Identificatienummer: NL.IMRO.1525 .BP201 4SAS5006 -0 3 01
Burgemeester en wethouders maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Menneweg 55a, Sassenheim, in overeenstemming met artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening voor een ieder ter inzage ligt.

Plangebied
Het plangebied betreft de percelen Menneweg 55 en 55a en een deel van de openbare ruimte aan het Planetenplein te Sassenheim.

Inhoud plan
In het huidig geldende bestemmingsplan (Oost, 2007), is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen voor dit perceel dat een vrijstaande woning in het lint van de Menneweg toestaat en vijf rijwoningen op het achterperceel. Het huidige plan wijkt af van deze wijzigingsbevoegdheid waardoor er een nieuw bestemmingsplan moet worden vastgesteld om dit bouwplan mogelijk te maken. Het ontwerpbestemmingsplan maak vier appartementen en vier eengezinswoningen op het achter terrein mogelijk. De bedrijfsbestemming aan de voorzijde vervalt en zal worden bestemd als tuin ten behoeve van de woning Menneweg 55. De nieuwe woningen zijn bereikbaar via de Rusthofflaan en aan de zijde van het Planetenplein is een toegang voor hulpdiensten voorzien.

Ter inzage
Het ontwerpbestemmingsplan ‘Menneweg 55a, Sassenheim’, bestaande uit een verbeelding, planregels en een toelichting, ligt vanaf **donderdag 21januari 2016**tot en met **woensdag 2 maart2016**ter inzage.

Inzien
U kunt het ontwerpbestemmingsplan plan inzien op het gemeentekantoor in Sassenheim.

De digitale versie van dit ontwerpbestemmingsplan kunt u inzien op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl.

Op www.teylingen.nl onder– ‘Bouwen en verbouwen’– ‘Bestemmingsplannen’ – ‘Sassenheim’ – ‘Ontwerpbestemmingsplan Menneweg 55a, Sassenheim’, vindt u een link naar het digitale ontwerpbestemmingsplan. Daarnaast vindt u een link naar de authentieke digitale bestanden.

(N.B. Indien er verschillen zijn tussen de analoge en digitale versie, is op grond van artikel 1.2.3. van het Besluit Ruimtelijke Ordening de digitale versie beslissend.)

Zienswijzen
Binnen de termijn, dat het ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt, kunt u schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen bij de gemeenteraad van Teylingen, Postbus 149, 2215 ZJ Voorhout, telefoon 14 0252.

U kunt uw zienswijze ook digitaal indienen bij de gemeente Teylingen via mailadres gemeente@teylingen.nl

Openbaar
Wanneer u een zienswijze indient, kan iedereen deze zienswijze op de website www.teylingen.nl inzien. Uw zienswijze wordt niet geanonimiseerd. Hierdoor worden uw naam, adres en woonplaats op het internet zichtbaar.

Informatie
Voor vragen en informatie kunt u telefonisch contact opnemen met Josephine Braam en/of Fariq Ishaak van de afdeling Ruimte op telefoonnummer 14 0252, of per mail aan jac.braam@teylingen.nl / f.ishaak@teylingen.nl